



### Calculo de F.O.S. y F.O.T.

F.O.S. =	SUP. CUB. P.B.	44.52 M2
	SUP. TERRENO	482.54 M2
F.O.S. =		0.09
		VERIFICA
F.O.T. =	SUP. CUB. TOTAL	67.05 M2
	SUP. TERRENO	482.54 M2
F.O.T. =		0.14
		VERIFICA

### Calculo de Densidad

Densidad neta = 100 hab/ha x 482,64 m<sup>2</sup> = 10000  
4,82 hab/h = 5 ha/h

Cantidad de dormitorios = 1  
Cantidad de habitantes = 1 X 2 ha = 2 ha  
Densidad de proyecto = 2 ha X 10000 (referida a 1 hectarea) = 482,64 m<sup>2</sup>  
Densidad de proyecto = 41,53 ha/h < 100 ha/h verifica

NOTA: EL PROPIETARIO SE COMPROMETE PARA EL FUTURO A NO REALIZAR NUEVAS AMPLIACIONES O MODIFICACIONES QUE NO CUMPLAN CON EL CODIGO DE ZONIFICACION DEL PARTIDO DE TIGRE, ORDENANZA 1894-96

EL PROPIETARIO SE COMPROMETE A NO CAMBIAR LOS USOS DELARADOS EN EL PRESENTE PLANO.

Partida de Cont.Terr. N° 00000000 Cuenta N° 0000000000 Exp.Ant. 0000/4112/0000

**PLANO DE:** DECLARACION DE CONSTRUCCIONES SUBSISTENTES  
**PRESENTACION:** ESPONTANEA O POR INTIMACION MUNICIPAL  
**DESTINO:** VIVIENDA UNIFAMILIAR  
**PROPIEDAD DE:** XXXX XXXXX

CIRC.	SECC.	Qta.	MANZ.	PARC.	ZONA	F.O.S.	F.O.T.
IV	X	00	000X	00 X	R1-A	0,09	1,20

UBICACION	SUPERFICIES
Me. 109 b	TERRENO
Me. 107 b	SUP. SUBSISTENTE CUBIERTO P/B
Me. 107 a	SUP. SUBSISTENTE CUBIERTO P.A
Me. 107 a	SUP. TOTAL
Me. 108 a	SUP. LIBRE
	PROYECTO
	F.O.S.
	F.O.T.

SERVICIOS	AGUA	CLOACA	PAVIM.	ELECT.	GAS
	SI	NO	NO	SI	SI

LA APROBACION DE LOS PLANOS NO IMPLICA LA DE LOS CALCULOS DE ESTRUCTURA NI LA UBICACION DE LA FINCA O LOCALES. EL PLANO NO ACREDITA RESPONSABILIDAD MUNICIPAL POR LA UBICACION CATASTRAL DE LAS CONSTRUCCIONES NI TITULARIDAD DE DOMINIO Y SU CONSECUENTE APROBACION ESTABLECIENDOSE COMO RESPONSABLE DE TODO DATO CONSIDERADO EN EL PLANO AL Sr. PROPIETARIO Y/O PROFESIONAL.

ANTIGUEDAD: 2 años

**PROPIETARIO**  
Domicilio: correspondiente  
XXXX XXXXX XXXXX

**PROFESIONAL**  
Tomo: Mediodia  
Profesional: Xxx. XXXXX X. XXXXX  
Dpto: XXXXX N° 1111 - TIGRE  
Mat. Car. X. CPX 1111 Mat. Mun. X-0000